

MİAMI



Miami Nüfus: 470.914 (2018)

İklim: Miami'de tropikal muson iklimi görülmektedir. Uzun süren sıcak ve nemli yazlar ve kısa süren sıcak ve az yağışlı kış ayları görülür. Kış aylarında ortalama hava sıcaklığı 20°C, yaz aylarında ise ortalama hava sıcaklığı 28°C'dir.

Miami, Amerika Birleşik Devletleri'nde bulunan Florida eyaletinin en büyük ikinci şehridir. Bu şehir, Atlas Okyanusu kıyısında bulunan bir kıyı şehridir. Miami'de en gelişmiş sektör turizmdir. Bu şehirde yaklaşık 5.000 Türk yaşamaktadır. Burada yaşayan halkın yaklaşık %65'i İspanyolca konuşmaktadır. Bu durumun en önemli sebebi ise, burada yaşayan insanların çoğu çevre adalarından gelip Miami'ye yerleşmesidir. Miami, Latin Amerika'ya bir geçiş kapısı olarak bilinen bir şehirdir.

Miami'de Yaşamın Artıları Listesi

1. Miami size Amerika Birleşik Devletleri'nde Latin Amerika'yı tattırıyor.

Miami şehrinin topluluğa serpilmiş kendine özgü bir Latin tadı olduğunu göreceksiniz. Hatta bazıları bu avantaj nedeniyle şehri "Latin Amerika'nın Başkenti" olarak adlandırıyor ve abartısız değil. Burada yaşayanların yaklaşık% 70'i Latin kökenli olarak tanımlanıyor. Kübalılar, Meksikalılar, Brezilyalılar, Venezuelalılar, Kolombiyalılar ve Peruluların hepsi şehirde önemli sayıda. Şehri tam olarak deneyimlemek için şehirde gezinmek için kültürdeki farklılıkları bilmeniz gerekse de (bu, İspanyolca konuşmayı bilmek anlamına gelir), kültürel sahnenin Miami'de gerçekten eşsiz olduğunu göreceksiniz.

2. Küba yemeklerini seviyorsanız, Miami'de yaşamaktan keyif alacaksınız.

Miami'deki mutfak sahnesi, çeşitli farklı kültürel tatlar ve yemeklerle dolup taşmaktadır. Küba yemekleri şehrin hemen her köşesinde bulunsun da, bu kültürün bir parçası olan ve kesinlikle bir yemek olarak adlandırdığınız tek şey, görünüşte her yerde bulunan sandviçlerdir. Şehir onlarla ünlüdür çünkü ilk kez tostos, empanadalar ve yucca cipslerini denemek için daha iyi bir yer yoktur. Miami'de bulabileceğiniz kahve, sandviçler için de mükemmel bir tamamlayıcıdır ve size bol miktarda enerji verebilir.

2. Miami, Amerika Birleşik Devletleri'nin en iyi gece hayatı sahnelerinden birine ev sahipliği yapmaktadır.

Bazıları Miami'de sandviçlerinden daha popüler olan tek şeyin gece hayatı seçenekleri olduğunu iddia edebilir. Bu şehir asla uyumamaya karar veren bir şehir değildir, Las Vegas, New York City veya Los Angeles't olduğu gibi. Sabahın geç saatlerine kadar burada eğlenceli partiler yapabilirsiniz. Okyanus kıyısındaki kulüpler, şehrin parti atmosferini anlatırken tüm ilgiyi çekme eğilimindedir, ancak sizin için böyle olması gerekmez. En sevdiğiniz Latin dansını yapabileceğiniz, ailenizle akşam yemeğine çıkabileceğiniz veya hızlıca bir şeyler içmek için bir yerde durabileceğiniz çok sayıda canlı müzik ve dans mekanı vardır.

4. Miami'de yaşarken geç kalmak diye bir şey yoktur.

Her gün belirli bir programı izlemeye alışkınsanız ve birkaç dakika geç kalma konusunda strese giriyorsanız, Miami'de yaşamak size göredir. Burada okullar ve işvereniniz dışında hiçbir şey normal zaman çizelgesine göre çalışmıyor. Şehirde her şey, ne yapmak istiyor olursanız olun, akşam geç saatlerde başlıyor. Biri sizi saat 20: 30'da bir akşam yemeğine davet ettiyse, 30-60 dakika geç varmayı bekleyin, aksi takdirde oradaki tek kişi siz olursunuz. Şehirde aslında yukarıda anlatılanların dışında geç kalmak diye bir şey yok. Son kişi ayrılana kadar, hala vaktinde geldin. Şehir daha sonraki

saatleri tutma eğiliminde olduğundan, çoğu insan hafta sonları uyur. Bir Cumartesi veya Pazar sabahı için planlar yapmak, neredeyse hiç kimsenin gelmeyeceğini garanti edebilir.

5. Miami size çok sayıda plaja erişim sağlar.

Plaja gitmek size göreyse, Miami sizin için mükemmel bir şehirdir. Bu şehirdeki sahil şeridiyle ilgili en güzel şeylerden biri, tüm plajların halka açık olmasıdır. İzole bir yer arayabilir, bir tatil beldesinde bir gün geçirebilir, yoğun bir turist sahilinde bir yer bulabilir ve tüm yıl boyunca biraz güneş ışığının tadını çıkarabilirsiniz. Miami'deki bazı plajlar, güneşten mola vermek için çok sayıda palmiye ağacı sunar. Plajların çoğunda güvenli bir şekilde suyun tadını çıkarmanıza yardımcı olan cankurtaranlar bulunurken, bayrak sistemi deniz koşulları hakkında uyarılar sağlar.

6. Miami'de de bol miktarda park alanı bulacaksınız.

Ücretsiz bir öğleden sonra boyunca mükemmel aile macerasını planlamanıza yardımcı olacak, şehir genelinde bulabileceğiniz düzinelerce halka açık park var. Parkların çoğunda piknik alanları, kullanım için tesis içi ızgaralar ve temiz umumi tuvaletler var. Bazıları, konaklamanız süresince eğlenmeniz için yapılandırılmış aktiviteler sunmaktadır.

6. Miami'de kullanabileceğiniz toplu taşıma seçenekleri vardır.

Miami'de şehir merkezindeki mahallelerin dışında yaşamak istediğinizde araba sahibi olmak gerekli olsa da, bu masrafi oldukça kolay yönetmenize yardımcı olabilecek bazı toplu taşıma seçenekleri de var.

- Metrobüs neredeyse 100 güzergah sunar ve sizi Güney Florida'nın her yerine götürebilecek yaklaşık 1000 otobüs çalıştırır. Sistemi sizi Key Biscayne, Fort Lauderdale ve hatta Florida Keys'e götürecek şekilde bile yönetebilirsiniz.
- Metrorail, sizi Miami-Dade'den Jackson Memorial Hastane Bölgesine götürebilecek 25 mil yüksekliğinde bir sistem sağlar.
- Metromover, Miami'nin şehir merkezini görece kolaylıkla dolaşmanıza olanak tanır. Saat 06: 30'da başlayan hizmetler sunan ve zamanında ulaşım ulaşamayacağınızı bilmeniz için çevrimiçi izleme sunan arabadan da yararlanabilirsiniz. Ayrıca, bir arabanız olmadan Miami'de dolaşmanıza yardımcı olabilecek Freebee gibi birkaç uygulama da var.

8. Miami'de eğlenebileceğiniz çok sayıda eğlence aktivitesi vardır.

Topluluk etkinliklerinin tadını çıkarmak için evden çıkmayı seviyorsanız, Miami'de keyfini çıkarabileceğiniz çok sayıda olanak vardır. Balıkçılık maceraları için bir tekne kiralama fırsatları vardır. Profesyonel sporları yakalayabilir, çok sayıda üniversite yarışmasını görebilirsiniz ve her zaman tadını çıkarabileceğiniz deniz sporları fırsatları da vardır.

8. Florida'da yaşarken diğer eyaletlere kıyasla daha az vergi ödersiniz.

Florida, satın alımlarınız ve gayrimenkulleriniz için emlak ve satış vergileri ödemenizi gerektirir, ancak Miami'de yaşarken endişelenmeniz gereken bir gelir vergisi yoktur. Bu, şehirdeki harcama alışkanlıklarınızı izlerken genellikle daha fazla paranızı tutabileceğiniz anlamına gelir. Emekli maaşları, miras fonları ve sosyal Sigortanız, siz de şehirde yaşarken daha da uzayabilir. Bu yüzden birçok emekli ilk etapta burada yaşamayı seçiyor. Sabit bir geliriniz varsa, aynı zamanda harika havanın tadını çıkarırken sahip olduklarınızın çoğunu elinizde tutabilirsiniz.

8. Miami'de her yerde mümkün olmayan egzotik hayvan yaşamıyla etkileşim kurabilirsiniz.

Miami tropikal iklimden yararlandığından, vahşi yaşamla etkileşim kurmak için daha fazla fırsat var. Şehri keşfederken beklenmedik bir şekilde bir timsahla karşılaşmak istemerseniz de, kaplumbağalar, bir düzineden fazla benzersiz kuş türü, renkli balıklar ve çok daha fazlası dahil olmak üzere sahil boyunca keşfedilecek pek çok egzotik tür var. Dalış ve şnorkelli yüzme, güney Florida çevresindeki ünlü suları keşfetmenize yardımcı olabilecek mükemmel eğlencelerdir.

Miami'de Yaşamın Eksileri Listesi

1. Bazı insanlar Miami'deki havaya alışmakta zorlanabilir.

Şehirde Ocak ayı boyunca ortalama gündüz en yüksek değeri 75 ° F'dir. Bunu bir an düşünün. Amerika Birleşik Devletleri'nde Temmuz ve Ağustos ayına kadar bu ortalama sıcaklığa ulaşamayan yerler var (örn; Seattle). Bu sıcaklıklar nedeniyle şehirde tadını çıkarabileceğiniz büyüleyici mavi gökyüzü, ılık sular ve çok sayıda palmiye ağacı vardır. Sıcak seviyorsanız, burayı seveceksiniz. Yaz aylarına geldiğinizde ve sıcaklıklar rutin olarak 90 ° F'nin üzerinde ve nem seviyeleri% 80'in üzerinde olduğunda, o zaman güneşli havanın ne kadarıyla başa çıkmak istediğinizi gerçekten göreceksiniz.

2. Suç, Miami'de yaşarken bazı mahallelerde sorun olabilir.

Gelmeden önce Miami suç istatistiklerine bakacak olursanız, sizi şehirde yaşama fikrinden uzaklaştırmanız yeterli olabilir. Sayılara bütünüyle bakmak yerine, şehrin çeşitli mahallelerine daha yakından bakmanız çok önemlidir. Bir aile yetiştirmek için mükemmel olan birçok güvenli mahallenin olduğunu keşfedeceksiniz. Downtown Miami, The Islands ve North Coconut Grove bölgelerinin oldukça cazip olduğunu öğreneceksiniz çünkü suç oranları şehir ortalamasından% 60 daha düşük. Şehrin en arzu edilen yerlerinde yaşamak için daha fazla ödeyeceksiniz ama Miami yatırıma değer. Eyalette veya ülke genelinde buna benzer başka bir yer yok.

3. Miami'deki sürücülerle ilgili söylentiler doğrudur.

Miami'de daha fazla toplu taşıma sektörü sağlamak için son yıllarda bazı gelişmeler oldu. Regent şehir merkezindeyseniz, sizi kişisel veya profesyonel geziler için en iyi varış noktalarına götürebilecek araba gezileri vardır. Bu mahallelerden birinde yaşamıyorsanız, şehirde yaşarken güzel bir deneyim yaşamak için bir arabaya ihtiyacınız olacak. Miami sürücülerinin ne kadar kötü olduğuna dair söylentiler duyduysanız, onlara inanın. Trafik berbat. Miami-Dade County'de ortalama işe gidip gelme süresi, istisnasız her gün her yön için 30 dakikadır. Sık sık arabanın içinde olacaksınız ve bu zorlu bir deneyim olacaktır.

4. Miami'de yaşamının maliyeti, Amerika Birleşik Devletleri'nin geri kalanına kıyasla son derece yüksektir.

Amerika Birleşik Devletleri'nde ortalama yaşama maliyeti 100 olarak derecelendirilmiştir, bu da bu puanı alan bir topluluğun hane halkı harcamaları için ulusal medyanda doğru olduğu anlamına gelir. Şehrin bir bütün olarak yaşam maliyeti endeksi, şu anda ülkenin en yüksek oranlarından biri olan 111'dir. Tatil alanlarından birini veya sahil topluluklarını evinize çağırmaya karar vererseniz, geçim maliyeti endeksiniz 200'ün üzerinde olabilir. Burada yaşamının dikkate alınmaya değer bazı finansal avantajları olsa da, bir yer bulmak zor olabilir.

FOTOĞRAFLAR

